

Số: 72 /TB-THADS

Tánh Linh, ngày 30 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Bản án, Quyết định số 64/2023/QĐST-DS ngày 24 tháng 10 năm 2023; số 96/2023/DS-ST ngày 18 tháng 12 năm 2023; số 102/2023/DS-ST ngày 27 tháng 12 năm 2023 và số 97/2023/DS-ST ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận; Bản án số 64/2024/DS-PT ngày 19 tháng 04 năm 2024; số 60/2024/DS-PT ngày 16 tháng 4 năm 2024; số 75/2024/DS-PT ngày 15 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 156/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2023; số 202/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023; số 824/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 05 năm 2024; số 825/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 05 năm 2024; số 829/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2024; số 853/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 05 năm 2024; số 954/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 06 năm 2024; số 985/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2024 và số 148/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 64/TB-THADS ngày 25 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của ông Lê Thành Tâm, bà Phạm Thị Kim Hà, địa chỉ: thôn 1, xã Gia Huynh, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận

**Tài sản thẩm định giá gồm:**

Thửa đất số 128, tờ bản đồ số 98, diện tích 1398,6 m<sup>2</sup> (trong đó có 1198,6 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, 200 m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn), địa chỉ thửa đất tại: thôn 1, xã Gia Huynh, huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DK 954514, do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận cấp ngày 03/8/2023 cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất, gồm:

- Nhà xây cấp 4C, diện tích 97m<sup>2</sup>, xây dựng năm 2005, kết cấu: móng đá chẻ, tường xây gạch, sơn nước, nền láng xi măng, mái lợp tôn, cửa chính và cửa sổ khung sắt úp kính. Có 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, nhà bếp, nhà vệ sinh và các công trình phụ;

- Mái che bên hông: khung sắt tiền chế, diện tích khoảng 18,6 m<sup>2</sup>;

- Cây trồng trên đất: 06 cây cao su khoảng 10 năm tuổi, 06 cây điều khoảng 2-3 năm tuổi.

Sau khi hết hạn đăng ký hồ sơ, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh, tỉnh Bình Thuận đã nhận được 01 (một) hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu (có Chi nhánh tại Bình Thuận, địa chỉ: Số 54 đường Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận).

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật và Phụ lục 2 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (*Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự*), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh nhận thấy Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tánh Linh quyết định chọn Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu (có Chi nhánh tại Bình Thuận, địa chỉ: Số 54 đường Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận) để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản của ông Lê Thành Tâm và bà Phạm Thị Kim Hà.

Vậy, thông báo để các bên được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Tổ chức Thẩm định giá nêu trên;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Viện KSND huyện Tánh Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Thị Nguyệt**